

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце

ФИО: Макаренко Елена Николаевна

Должность: Ректор

Дата подписания: 19.04.2024 14:14:59

Уникальный программный ключ:

c098bc0c1041cb2a4cf926cf171d6715d99a6ae00adc8e27b55cbe1e2dbd7c78

Актуальные проблемы земельных и градостроительных отношений

Закреплена за кафедрой **Гражданское право**

Учебный план z40.04.01.03_1.plx

Форма обучения **заочная**

Распределение часов дисциплины по курсам

Курс	2		Итого	
	уп	рп		
Вид занятий				
Лекции	2	2	2	2
Практические	6	6	6	6
Итого ауд.	8	8	8	8
Контактная работа	8	8	8	8
Сам. работа	60	60	60	60
Часы на контроль	4	4	4	4
Итого	72	72	72	72

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Цели освоения дисциплины:
1.2	- формирование компетенций, необходимых для освоения магистрантами основ отрасли правового регулирования земельных и градостроительных отношений (региональный аспект);
1.3	- обеспечение овладения навыками применения в практической деятельности нормативно-правовых актов, регулирующих земельные и градостроительные отношения и принятия решений в точном соответствии с законом.
1.4	- получение практического опыта эффективного применения нормативно-правового материала и приобретенных теоретических знаний к конкретным ситуациям, возникающим в сфере земельных и градостроительных отношений (региональный аспект).

2. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

ПК-1: Способен квалифицированно разрабатывать нормативные правовые акты, регламентирующие отношения гражданско-правового, семейно-правового и международно-частноправового характера

ПК-4: Способен квалифицированно толковать нормативные правовые акты, регламентирующие отношения гражданско-правового, семейно-правового и международно-частноправового характера

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать:

основные положения земельного и градостроительного права как науки, сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов земельного и градостроительного права, правовой статус субъектов земельных и градостроительных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-1.1);
основные положения действующего земельного и градостроительного законодательства, закрепляющие правовой статус участников правоотношений; правовые способы осуществления и защиты земельных и градостроительных прав граждан и других участников земельных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-4.1);
правовой режим категорий земель и последствия его несоблюдения(соотнесено с индикатором ПК-4.1);
порядок осуществления государственного, муниципального и общественного контроля за действиями субъектов земельных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-1.1);
способы реализации права на землю участниками земельных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-4.1);
правовые нормы, устанавливающие ответственность за нарушение земельного законодательства(соотнесено с индикатором ПК-4.1);
на высоком профессиональном уровне теоретические основы и практические аспекты профессиональной деятельности юриста в сфере земельных и градостроительных правоотношений, особенности правового статуса субъектов земельных и градостроительных правоотношений, действующее законодательство РФ, международно-правовые нормы, нормативно-правовые акты, регулирующие общественные отношения в сфере земельных и градостроительных правоотношений, основные положения и категории земельного и градостроительного права(соотнесено с индикатором ПК-1.1);
последствия ненадлежащей, (неполной, ошибочной) правовой квалификации общественного отношения в сфере земельных и градостроительных правоотношений(соотнесено с индикатором ПК-4.1).

Уметь:

раскрывать содержание, сопоставлять и правильно применять материальные и процессуальные нормы в земельном и градостроительном праве, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с действующим законодательством и с учетом конкретной правовой ситуации(соотнесено с индикатором ПК-4.2);
применять терминологию земельного и градостроительного права(соотнесено с индикатором ПК-1.2);
проводить юридическую экспертизу правовых актов и их проектов в сфере земельного и градостроительного права, обеспечивать законность и правопорядок в сфере земельного и градостроительного права(соотнесено с индикатором ПК-1.2);
самостоятельно анализировать положения действующего законодательства и внесенные поправки в законодательство (соотнесено с индикатором ПК-4.2);
осуществлять правоприменение на основе высокого уровня профессионального правосознания, осуществлять на практике правоприменительную деятельность при разрешении земельно-правовых споров, учитывать правовые позиции, выработанные правоприменительными органами (судами, органами прокуратуры и т.п.)(соотнесено с индикатором ПК-4.2)

Владеть:

навыками анализа различных юридических фактов в земельном и градостроительном праве, земельно-правовых и градостроительных отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности, и их юридической оценки (соотнесено с индикатором ПК-4.3);
навыками разработки нормативных правовых актов, анализа их проектов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции(соотнесено с индикатором ПК-1.3);
юридической терминологией, навыками поиска необходимой информации, выбора правовой нормы, правовой позиции при толковании нормативно-правовых актов(соотнесено с индикатором ПК-4.3);
навыками комплексного правового анализа документов различной формы, видов, выступающих предметом толкования в земельных и градостроительных правоотношениях(соотнесено с индикатором ПК-4.3).